

595 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Standing**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

#### Informations légales

595 000 €

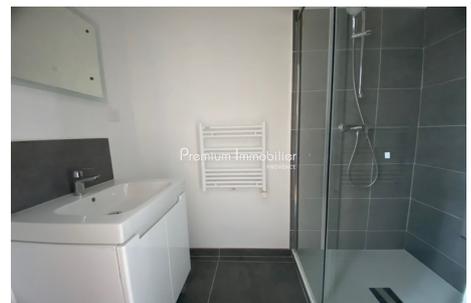
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 506 Aix-en-Provence

:: Exclusivité! :: Appartement avec terrasse à vendre Aix en Provence quartier République, à 5mn du cours Mirabeau. Premium Immobilier vous présente à la vente ce charmant appartement de type 3 pièces, d'une superficie d'environ 75 m<sup>2</sup>, idéalement situé au cœur du Centre-ville d'Aix-en-Provence, Il se trouve au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble de standing de 3 étages, et bénéficie d'une exposition Sud-Nord sans oublier une terrasse de 17 m<sup>2</sup> qui offre une vue dégagée. Ce bien immobilier dispose d'un séjour cuisine semi-ouverte (à installer) d'environ 40 m<sup>2</sup>, de deux chambres dont une avec salle de douche, d'une salle de bain, et de toilettes séparés. L'ensemble intérieur est neuf et propose des prestations de qualité comme le double vitrage, les volets roulants électriques et un chauffage individuel par climatisation réversible. Cette offre est une opportunité à saisir pour votre projet immobilier dans une ville dynamique et attrayante. Acheter un...

Document non contractuel - 29/10/2024



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - [contact@premium-villas-provence.com](mailto:contact@premium-villas-provence.com)

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet