

275 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Jardin, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

#### Informations légales

275 000 €

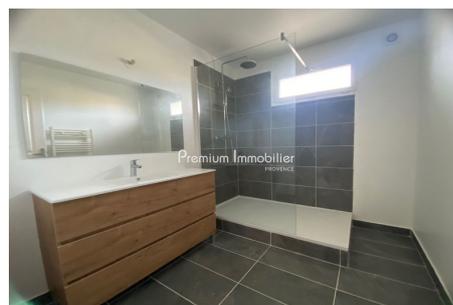
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 507 Le Puy-Sainte-Réparate

:: Exclusivité! :: T3 avec jardin à vendre au centre-ville du Puy-Sainte-Réparate, Premium Immobilier Provence vous propose à la vente ce bel appartement de type T3, entièrement rénové. Situé en rez-de-jardin d'une petite copropriété construite autour des années 1970, ce logement exposé Sud allie parfaitement confort et luminosité. Il dispose d'une surface habitable de 70 m<sup>2</sup> avec un séjour cuisine ouverte de 38 m<sup>2</sup>. Les prestations de ce bien sont de qualité avec notamment du double vitrage et un chauffage individuel à climatisation réversible. Les extérieurs sont tout aussi séduisants avec une terrasse et un jardin de 80 m<sup>2</sup>. Ce bien est un véritable havre de paix procurant calme et sérénité. Le Puy-Sainte-Réparate, un charmant village situé à 13610 offre une scène immobilière idéale pour investir dans un appartement de type 3 pièces. La localité est reconnue pour son cadre de vie tranquille et sa riche offre de services à proximité. En...

Document non contractuel - 22/12/2024



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - [contact@premium-villas-provence.com](mailto:contact@premium-villas-provence.com)

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet