

630 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 228 m²

Surface terrain : 828 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Calme

6 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

2 garages

4 parkings

1 cave

Informations légales

630 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 505 Pertuis

Maison à rénover avec piscine, garage et dépendances à vendre à Pertuis. Premium Immobilier Provence vous présente cette villa d'environ 150m² plus 2 appartements T1 et T2 de 24m² et 54m² chacun (total 228m²). Ce bien est situé au centre ville de Pertuis. Cette jolie maison individuelle exposée plein Sud proposée à la vente a été construite en 1986, répartie sur deux niveau et bâtie sur un terrain de 828 m², Dans la maison principale, le séjour lumineux et spacieux ouvre sur un beau jardin, véritable havre de tranquillité. L'espace nuit est constitué de 3-4 chambres assorties de 2 salles de bain. Dans la dépendance (pouvant être facilement reliée à la maison principale) se trouve 1 studio et un grand T2. (revenu locatif possible de 1200 Euros mensuel minimum). Les prestations comprennent une piscine, une cheminée et une chambre de plain-pied, garantissant un confort de vie idéal. La maison est équipée d'une cuisine américaine, d'un...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1980 à 2740 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 18/10/2024



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - contact@premium-villas-provence.com

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet